



Freguesia de Barco

EDITAL

Hasta Pública n.º 1/2026

“Arrendamento de terreno, sito no parque de lazer de Barco”.

1– Entidade contratante: Freguesia de Barco, contribuinte número: 507861027, com morada sede na Rua da Liberdade, 11, 4805-014 Barco e endereço de correio eletrónico jfbarco@hotmail.com.

2– Objeto da Hasta Pública: A hasta pública tem como objeto o arrendamento de terreno com 100 m², inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 166, situado na Rua Senhora dos Remédios, 4805-015 Barco. O imóvel objeto da presente hasta pública, possibilita, no entender do Executivo da Junta de Freguesia de Barco, a instalação de serviços de apoio ao parque de lazer, com bar e esplanada.

Fica a cargo do(s) futuro(s) arrendatário(s) os encargos relativos à obtenção das autorizações/licenças junto das autoridades competentes, necessárias ao desenvolvimento das atividades que vejam a desenvolver no objeto do presente procedimento.

3– Destinatários: Podem apresentar proposta os interessados que pretendam de arrendamento o imóvel identificado e que considerem como viável a criação de uma zona de apoio ao parque de lazer, com possibilidade de exploração de bar e zona de lazer.

4– Consulta do Programa de Procedimento da Hasta Pública: as peças do procedimento da presente Hasta Pública encontram-se à disposição, para consulta e *download* dos interessados, na página eletrónica da entidade contratante www.jfbarco.pt até ao término da data para apresentação de propostas.

5– Apresentação das propostas: as propostas deverão ser entregues através envelope fechado e lacrado, **até ao 10.º dia útil, a contar da data da publicação do Edital de Hasta Pública.**

6– Prazo de arrendamento: o prazo do contrato de arrendamento será desde 01 de junho a 15 de setembro de 2026, nos termos da legislação aplicável.



Freguesia de Barco

7 – Condições de pagamento: o pagamento das rendas deverá ser realizado em duas prestações, uma aquando da celebração do contrato e outra a meio do período.

8– Critério de adjudicação: a adjudicação é realizada a quem apresentar o valor de licitação mais elevado.

9 – Base de licitação da renda (3,5 meses): 1020,00 € (mil e vinte euros);

10– Publicitação: a publicitação da Hasta Pública é efetuada através de Edital, fixado em 2 (dois) lugares de estilo, e na página eletrónica da entidade contratante www.jfbarco.pt

Barco, 16 de abril de 2026.

O Presidente da Junta de Freguesia de Barco,

(José Luís Oliveira Pereira)